

重庆市人民政府

渝府地〔2016〕1527号

重庆市人民政府关于 北碚区实施城市规划土地征收的批复

北碚区人民政府：

你区《关于实施城市规划土地征收的请示》（北碚府地〔2016〕93号）收悉。现批复如下：

- 一、同意你区上报的征收土地方案，并由你区负责组织实施。
- 二、同意你区征收水土镇兴仁村10组、飞马村15组集体农用地5.3390公顷（其中耕地3.5154公顷）、建设用地0.1513公顷、未利用地1.4525公顷。

以上共计批准征收土地6.9428公顷。土地征收经依法实施完毕后，由土地行政主管部门根据该区域控制性详细规划的要求，按照国家和我市的有关规定供应土地。

- 三、同意你区将水土镇兴仁村10组37名（具体以实施征地时按有关规定测算的实际人数为准）农村居民转为城镇居民，由你区依法予以妥善安置，并对符合参加基本养老保险条件的人员

办理社保手续。

四、经批准征收的农用地和未利用地未经依法转用前，不得改变为建设用地。

五、本次征收土地的土地补偿、人员安置等事宜，由你区严格按照《中华人民共和国土地管理法实施条例》，国土资源部令第10号，重庆市人民政府令第53号、55号，渝府发〔2008〕45号、26号和渝府发〔2013〕58号等文件的有关规定组织实施。

六、请你区将有关本次征收土地的征地补偿安置实施情况按有关规定进行备案。

附件：征收土地面积分类及农村居民转为城镇居民统计表



附件

征收土地面积分类及农村居民转为城镇居民统计表

单位：公顷、人

| 镇村组 | 地类 权属 | 土地总 面积 | 农用地 | | | | | | 建设用地 | | | | | | 未利用地 | | | | 农村居 民转为 城镇居 民人数 | |
|-------|----------------|-----------|--------|--------|--------|--------|----------|-------------------|----------|--------|------------|----------|----------|----------------|-------------------|----------|--------|--------|--------------------------|-------------------|
| | | | 小计 | 耕地 | 园地 | 林地 | 交通 用地 | 水域及水 利设施用 地 | 其他 土地 | 小计 | 工矿企 业用地 | 住宅用 地 | 特殊 用地 | 交通 运输 用地 | 水域及水 利设施用 地 | 其他 土地 | 小计 | 草地 | | 水域及水 利设施用 地 |
| 合 计 | | 6.9428 | 5.3390 | 3.5154 | 0.9711 | 0.1339 | 0.0054 | 0.0162 | 0.6970 | 0.1513 | | | | | | 1.4525 | 1.3795 | | 0.0730 | 37 |
| 水 土 镇 | 10组 兴仁 村 | 6.1435 | 4.7066 | 3.0387 | 0.9629 | 0.0827 | | 0.0162 | 0.6061 | 0.1097 | | | | | | 1.3272 | 1.3272 | | | 37 |
| | 15组 飞马 村 | 0.7993 | 0.6324 | 0.4767 | 0.0082 | 0.0512 | 0.0054 | | 0.0909 | 0.0416 | | | | | | 0.1253 | 0.0523 | 0.0730 | | |

抄送：市政府有关部门。
