

重庆市人民政府

渝府地〔2021〕1291号

重庆市人民政府 关于北碚区新建市郊铁路磨心坡至合川线项目 一期工程农用地转用和土地征收的批复

北碚区人民政府：

你区《关于新建市郊铁路磨心坡至合川线项目一期工程建设
项目农用地转用和土地征收的请示》（北碚府地〔2021〕33号）
收悉。现批复如下：

一、同意你区上报的农用地转用方案、补充耕地方案、征收
土地方案和土地供应方案，并由你区负责组织实施。

二、同意你区将天府镇镇集体及东阳街道上桥村文家湾组等
2个街道（镇）4个村20个组（社）集体农用地31.4862公顷（其
中耕地22.4197公顷）转为建设用地并予以征收，另征收集体建
设用地3.2304公顷；另使用国有建设用地0.4513公顷。

以上共计批准建设用地35.1679公顷。农用地转用和土地征
收经依法实施完毕后，由规划和自然资源主管部门按照国家和我
市的有关规定供应土地，作为建设新建市郊铁路磨心坡至合川线

项目一期工程的用地。

三、该宗用地实施土地征收涉及的人员安置对象，由你区依法予以妥善安置，并将符合条件的人员安置对象纳入相应的养老等社会保障体系。

四、你区要进一步落实补充耕地方案，采取有效措施，提高已补充 22.4197 公顷耕地的质量。

五、本次征收土地的土地补偿、人员安置等事宜，由你区严格按照《中华人民共和国土地管理法实施条例》，重庆市人民政府令第 344 号等文件的有关规定组织实施。

附件：征收土地面积分类表



征收土地面积分类表

单位：公顷

附件

镇村土		地类权	土地总	农用地								建设用地				未利用地	
		属	面积	小计	耕地	园地	林地	交通运 输用地	水域及水 利设施用 地	其他 土地	小计	住宅用地	公共管理 与公共服 务用地	交通运 输用地	小计	建设用地	
合 计			35.1679	31.4862	22.4197	4.8532	0.6995	0.3271	1.0662	2.1205	3.6817	2.0980	0.2964	1.2873			
东阳街道	上格村	集体	0.0977	0.0977	0.0915					0.0062							
东阳街道	上格村	集体	8.7911	7.9307	6.3000	0.7760		0.0193	0.2331	0.6023	0.8604	0.8604					
东阳街道	上格村	集体	0.6217	0.6217	0.5625	0.0100				0.0492							
东阳街道	上格村	集体	2.4622	2.4622	1.7273	0.3658		0.0958	0.1381	0.1352							
东阳街道	上格村	集体	1.5892	1.5786	1.0885	0.2805			0.0830	0.1266	0.0106	0.0106					
东阳街道	上格村	集体	2.0067	1.9212	1.3851	0.0232		0.0255	0.3606	0.1268	0.0855	0.0855					
东阳街道	上格村	集体	3.1786	3.0049	2.1915	0.2810	0.3098		0.0251	0.1975	0.1737	0.1737					
东阳街道	磨心坡村	集体	0.4662	0.4662	0.1634	0.2786				0.0242							
东阳街道	磨心坡村	集体	0.0840	0.0840		0.0840											
东阳街道	磨心坡村	集体	2.0939	1.9392	0.5196	1.1599	0.1683	0.0056	0.0394	0.0464	0.1547	0.1547					
天爵镇	石佛村	集体	0.2290	0.2290	0.2068					0.0222							
天爵镇	石佛村	集体	1.0337	0.9201	0.6733	0.0745	0.1015	0.0026		0.0682	0.1136	0.1136					
天爵镇	石佛村	集体	0.0129	0.0129	0.0118					0.0011							
天爵镇	石家村	集体	0.0216	0.0216	0.0175			0.0025		0.0016							
天爵镇	石家村	集体	3.6731	3.2606	2.3813	0.4482	0.0368	0.0714	0.1023	0.2206	0.4125	0.4125					
天爵镇	石家村	集体	1.4208	1.2878	1.0218	0.0816	0.0831	0.0014	0.0063	0.0936	0.1330	0.1330					
天爵镇	石家村	集体	0.8013	0.7592	0.5031	0.1358		0.0718	0.0005	0.0480	0.0421	0.0421					
天爵镇	石家村	集体	0.9889	0.9190	0.8098	0.0196		0.0100		0.0796	0.0699	0.0699					
天爵镇	石家村	集体	1.1589	1.1286	0.9985	0.0090		0.0212		0.0999	0.0303	0.0303					
天爵镇	石家村	集体	2.8327	2.8410	1.7664	0.8255			0.0778	0.1713	0.0117	0.0117					
天爵镇镇有集体土地			1.1324								1.1324			1.1324			
设有土地			0.4513								0.4513		0.2964	0.1549			

抄送：市政府有关部门。
