

北碚府发〔2025〕25号

重庆市北碚区人民政府
关于北碚区 2025 年第二批农村村民住宅
建设用地农用地转用的批复

重庆市北碚区规划和自然资源局：

你局《关于北碚区 2025 年第二批农村村民住宅建设用地农用地转用的请示》（北碚规资文〔2025〕45 号）收悉。现批复如下：

一、同意你局上报的农用地转用方案（含补充耕地方案），将集体土地 0.1541 公顷（耕地 0.0318 公顷）转为建设用地。

二、农用地转用后，专项用于农村村民住宅建设。由所在镇人民政府、街道办事处严格按照国家和我市有关规定办理农村宅基地审批手续。

三、你局要按规定统一落实耕地占补平衡，核减新增建设用地计划指标，并做好备案工作。

附件：农村村民住宅用地土地分类面积表



附件

农村村民住宅用地土地分类面积表

单位：公顷

镇	村	社（组）	用地类型	土地总面积	农 用 地							未利用土地			
					小计	耕地	园地	林地	草地	交通运输用地	水域及水利设施用地	其他土地	小计	草地	其他土地
北温泉街道	人民村	大林坡组	集体	0.0072	0.0072	0.0000	0.0000	0.0072	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
			集体	0.0076	0.0000	0.0000	0.0076	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
温江镇	北泉村	平安组	集体	0.0052	0.0052	0.0016	0.0033	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0003	0.0000	0.0000
	上马台村	七龙穴组	集体	0.0075	0.0075	0.0000	0.0000	0.0075	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
		现台石组	集体	0.0011	0.0011	0.0000	0.0011	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
	胜天湖村	晏家坝组	集体	0.0075	0.0075	0.0061	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0014	0.0000	0.0000
集体	0.0077		0.0077	0.0064	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0013	0.0000	0.0000		
金刀峡镇	百寨村	碾盘湾组	集体	0.0080	0.0080	0.0053	0.0003	0.0000	0.0000	0.0012	0.0000	0.0000	0.0012	0.0000	0.0000
	小华蓼村	现田堡组	集体	0.0076	0.0076	0.0000	0.0076	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
		青山沟组	集体	0.0074	0.0074	0.0000	0.0000	0.0074	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
			集体	0.0074	0.0074	0.0000	0.0000	0.0074	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
	小华蓼村	青山沟组	集体	0.0074	0.0074	0.0000	0.0000	0.0074	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
			集体	0.0074	0.0074	0.0000	0.0000	0.0074	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
	小湾村	4 组	集体	0.0075	0.0075	0.0062	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0013	0.0000	0.0000

静观镇	陡梯村	小湾组	集体	0.0040	0.0040	0.0033	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0007	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
	和益村	粽子沟组	集体	0.0125	0.0125	0.0000	0.0125	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
		学堂湾组	集体	0.0034	0.0034	0.0018	0.0013	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0003	0.0000	0.0000	0.0000	
			集体	0.0022	0.0022	0.0000	0.0022	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
	集袁村	肖家湾组	集体	0.0030	0.0030	0.0000	0.0030	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
	九堰村	纸坛坝组	集体	0.0057	0.0057	0.0000	0.0057	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
			集体	0.0027	0.0027	0.0000	0.0027	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
		中房组	集体	0.0014	0.0014	0.0011	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0003	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
	双塘村	黄岗堡组	集体	0.0073	0.0073	0.0000	0.0073	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
	天星村	袁沟湾组	集体	0.0070	0.0070	0.0000	0.0070	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
	万全村	陈家湾组	集体	0.0010	0.0010	0.0000	0.0000	0.0010	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
	中华村	五里坝组	集体	0.0074	0.0074	0.0000	0.0000	0.0074	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
			集体	0.0074	0.0074	0.0000	0.0017	0.0057	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
	合计			0.1541	0.1541	0.0318	0.0557	0.0586	0.0000	0.0012	0.0000	0.0068	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000

重庆市北碚区人民政府办公室

2025 年 5 月 27 日印发
