

# 北碚统计月报

2023.6

编辑：重庆市北碚区统计局

地址：北碚区双元大道 196 号

（北碚区行政中心一楼）

邮编：400700

电话：023-68863270

传真：023-68281233



# 目录

一、统计知识 .....	1
二、经济运行简况 .....	3
三、统计数据 .....	4
(一)综合、农业 .....	4
(二)工业 .....	5
(三)建筑业 .....	9
(四)交通运输、邮电 .....	10
(五)国内贸易及服务业 .....	11
(六)固定资产投资、房地产开发 .....	12
(七)财政和税收 .....	13
(八)金融 .....	14
(九)开放型经济和旅游 .....	15
(十)社会保障、就业 .....	16
(十一)人民生活、安全生产、环境和旅游 .....	17
(十二)重庆市“中心城区”主要统计指标及排位 .....	18
(十三)全国、全市主要经济指标 .....	21

## 常见统计问题解答

### ——关于商品房销售面积和待售面积

#### 1. 商品房销售面积和待售面积的概念和用途？

**解读：**商品房销售面积是指报告期内出售商品房的合同总面积，即双方签署的正式买卖合同中所确定的建筑面积。

商品房待售面积是指报告期末已竣工的可供销售或出租的商品房屋中，尚未销售或出租的商品房屋建筑面积。

商品房销售面积反映了房地产开发企业新建商品房销售情况，商品房待售面积反映房地产开发企业的现房库存情况，二者是监测房地产市场运行情况的重要指标。另外，商品房销售面积还是房地产开发经营业增加值季度核算的基础指标。

#### 2. 商品房销售面积和待售面积的计算方法和填报依据是什么？

**解读：**现行房地产开发统计报表制度要求“商品房销售面积”和“商品房待售面积”指标均由房地产开发经营业法人单位按照在地原则，通过国家统计局企业一套表联网直报平台填报。数据来源于房地产开发企业，填报依据为企业销售部门的台帐，台帐由企业销售部门根据每月商品房销售合同的实际签订情况记录。

两个指标涵盖各种物业类型,包括住宅、办公楼、商业营业用房和其他。计算公式为:商品房销(待)售面积 = 住宅销(待)售面积 + 办公楼销(待)售面积 + 商业营业用房销(待)售面积 + 其他销(待)售面积

商品房销售面积根据现行的房屋预售制度,又分为期房和现房两类。计算公式为:商品房销售面积 = 期房销售面积 + 现房销售面积

## 2023年1-6月经济运行简况

1. 全区实现地区生产总值 354.89 亿元,同比增长 0.1%。分产业看,第一产业增加值 7.74 亿元,增长 2.5%;第二产业增加值 178.31 亿元,下降 7.4%;第三产业增加值 168.85 亿元,增长 9.2%。

2. 全区规模以上工业总产值同比下降 5.4%。其中材料产业增长 53.3%,汽车产业增长 13.9%,医药产业增长 9.4%,消费品行业下降 12.0%,电子产业下降 15.5%。

3. 全区固定资产投资同比下降 37.4%。其中,工业投资下降 25.4%;房地产开发投资下降 51.1%。

4. 全区完成一般公共预算收入(含水复)17.56 亿元,同比增长 4.7%,税收收入 13.56 亿元,下降 1.0%;一般公共预算支出 28.95 亿元,增长 2.6%。

5. 6月末全区银行本外币存款余额达 1126.35 亿元,同比增长 12.2%,其中住户存款余额 812.12 亿元,增长 19.0%;银行本外币贷款余额 839.83 亿元,增长 10.3%。

## 综合、农业

地区生产总值	1-2季度	同比±%	比重(%)
地区生产总值(亿元)	354.89	0.1	100.0
第一产业	7.74	2.5	2.2
第二产业	178.31	-7.4	50.2
第三产业	168.85	9.2	47.6

农业	1-2季度	同比±%
农业总产值(亿元)	10.34	2.6
水果产量(万吨)	0.36	13.1
蔬菜产量(万吨)	9.44	1.6
出栏生猪(万头)	1.55	0.7
出栏家禽(万只)	23.10	17.6
禽蛋产量(万吨)	0.15	5.6

规模以上工业	1-6月同比±%
工业总产值	-5.4
#高技术制造业	-13.5
#战略性新兴产业	-9.9
#数字制造业	-16.5
#民营	2.4
八大产业	
电子产业	-15.5
汽车产业	13.9
摩托车产业	6.1
装备产业	6.6
医药产业	9.4
材料产业	53.3
消费品行业	-12.0
能源工业	8.2
按三大门类分	
采矿业	-
制造业	-6.2
电力、热力、燃气及水生产和供应业	8.4

注：规模以上工业企业指年主营业务收入2000万元及以上的法人工业企业及产业活动单位。

## 工业

### 规模以上工业

1-6月同比±%

#### 按主要行业分

计算机、通信和其他电子设备制造业 -21.9

汽车制造业 13.9

铁路、船舶、航空航天和其他运输设备制造业 5.9

仪器仪表制造业 23.9

非金属矿物制品业 51.4

电气机械和器材制造业 -1.2

电力、热力生产和供应业 10.0

医药制造业 6.9

金属制品业 -0.3

通用设备制造业 19.4



规模以上工业企业经济效益	1-6月	同比±%
营业收入(亿元)	466.10	-8.8
应收账款(亿元)	275.02	-0.5
产成品存货(亿元)	49.90	-6.9
利润总额(亿元)	35.53	-46.7
亏损面(%)	31.4	下降0.9个百分点
亏损企业亏损额(亿元)	7.81	11.9
产品销售率(%)	92.8	下降3.3个百分点
研发费用占营业收入比重(%)	3.6	上升0.8个百分点

规模以上工业企业能耗	1-6月	同比±%
原煤(万吨)	7.59	4.1
天然气(亿立方米)	2.97	23.7
电力(亿千瓦时)	15.35	6.7

## 工业

### 规模以上工业主要工业产品产量

1-6月同比±%

液晶显示屏 14.4

工业自动调节仪表与控制系统 20.4

光学仪器 -41.1

灯具及照明装置 16.3

工业机器人 23.2

化学试剂 6.8

摩托车整车 8.7

发动机 -86.3

水泥 12.4

发电量 24.4

建筑业	1-2 季度	同比±%
季度末资质建筑企业个数(个)	95	4.4
建筑业总产值(亿元)	86.14	-4.8
# 民营	41.29	-23.1
# 建筑工程产值	82.30	3.4
安装工程产值	2.70	-24.0
其他产值	1.14	-84.5
房屋建筑施工面积(万平方米)	745.76	-19.2
# 房屋本年新开工面积	57.46	-35.2
房屋建筑竣工面积(万平方米)	55.78	-21.6

注:建筑业按注册地口径进行统计,即按照在砵注册企业范围统计。

## 交通运输、邮电

### 客货运输及邮电业务总量

1-2季度 同比±%

(数据来源:区交通局、区邮政分公司、区电信分公司)

旅客运输量(万人)	87	71.6
-----------	----	------

#公路(万人)	87	71.6
---------	----	------

旅客周转量(万人公里)	2855	-13.9
-------------	------	-------

#公路(万人公里)	2855	-13.9
-----------	------	-------

货物运输量(万吨)	959	-10.9
-----------	-----	-------

#公路(万吨)	956	-10.9
---------	-----	-------

货物周转量(万吨公里)	106167	-12.0
-------------	--------	-------

#公路(万吨公里)	105944	-8.1
-----------	--------	------

邮电业务总量(亿元)	15.07	14.6
------------	-------	------

注:客货运输数据未包含铁路部分;邮电业务总量为邮政和电信业务量。

国内贸易	1-2季度	同比±%
社会消费品零售总额(亿元)	105.49	4.7
# 限额以上企业(单位)消费品零售额	31.68	5.0
# 通过互联网实现的商品零售额	17.62	10.9
批发业商品销售额(亿元)	94.86	11.8
零售业商品销售额(亿元)	67.68	8.4
住宿业营业额(亿元)	3.33	16.4
餐饮业营业额(亿元)	19.55	15.2

规模以上服务业企业经济效益	1-6月	同比±%
营业收入(亿元)	56.96	-2.5
# 科学研究和技术服务业	5.35	7.0
营业利润(亿元)	15.80	-16.6

## 固定资产投资、房地产开发

### 固定资产投资 1-6月同比±%

投资总额	-37.4
# 民间投资	-48.4
# 建设与改造	-29.8
# 基础设施建设	-27.9
房地产开发投资	-51.1
按三次产业分	
第一产业	70.1
第二产业	-25.4
# 工业投资	-25.4
第三产业	-43.9

### 商品房建设与销售 1-6月      同比±%

施工面积(万平方米)	745.76	-19.2
# 住宅	541.02	-18.3
新开工面积(万平方米)	57.46	-35.2
# 住宅	41.11	-25.1
竣工面积(万平方米)	55.78	-21.6
# 住宅	36.51	-28.1
销售面积(万平方米)	36.13	-75.0
# 住宅	27.49	-79.8
销售额(亿元)	39.86	-73.2
# 住宅	35.68	-74.4

注：固定资产投资的统计标准为计划投资500万元及以上。

地方财政收支(数据来源:区财政局)	1-6月	同比±%
一般公共预算收入(亿元)	11.93	12.6
# 税收收入	8.19	4.2
# 增值税	2.75	95.9
企业所得税	0.56	-26.2
个人所得税	0.34	-31.8
城市维护建设税	0.39	19.7
契税	1.96	14.3
非税收入	3.74	36.6
一般公共预算支出	28.95	2.6
# 一般公共服务	2.91	-3.6
教育	6.13	-1.3
社会保障与就业	6.33	0.7
卫生健康	3.16	20.4
城乡社区	1.09	-15.9
农林水事务	1.59	-12.5

注:一般公共预算收入(含水复)17.56亿元,上升4.7%,其中税收收入13.56亿元,下降1%。

## 金融

### 金融机构存贷款(数据来源:各在砵银行) 6月末 同比±%

营业网点数(个)	128	0.8
----------	-----	-----

本外币存款余额(亿元)	1126.35	12.2
-------------	---------	------

# 住户存款	812.12	19.0
--------	--------	------

本外币贷款余额(亿元)	839.83	10.3
-------------	--------	------

# 住户贷款	388.93	3.4
--------	--------	-----

非金融企业及机关团体贷款	450.90	17.3
--------------	--------	------

非存款类金融机构贷款	0.00	-100.0
------------	------	--------

### 保险(数据来源:区金融发展中心) 1-2季度 同比±%

保险保费收入(亿元)	13.84	8.0
------------	-------	-----

保险赔付支出(亿元)	4.30	34.4
------------	------	------

注:2023年1季度起,保险数据统计口径调整,同比增速相应调整。



外贸进出口(数据来源:区商务委) 1-6月 同比±%

进出口总额(亿元) 98.9 -37.0

# 出口 45.0 -38.2

进口 53.9 -35.9

实际使用外资(数据来源:区商务委) 1-6月 同比±%

实际使用外资(万美元) 6222 23.3

旅游(数据来源:区文化旅游委) 1-6月 同比±%

过夜游客(万人天) 94.97 13.4

旅游总收入(亿元) 95.04 13.4

## 社会保障、就业

### 社会保障情况(数据来源:区人力社保局、区民政局) 1-6月 同比±%

城镇企业职工基本养老保险参保人数(万人)	49.21	4.9
----------------------	-------	-----

城乡居民社会养老保险参保人数(万人)	14.46	0.2
--------------------	-------	-----

失业保险参保人数(万人)	20.70	16.2
--------------	-------	------

工伤保险参保人数(万人)	26.30	-18.5
--------------	-------	-------

#### 城市居民

最低生活保障人数(万人)	0.31	-1.9
--------------	------	------

最低生活保障家庭数(万户)	0.25	-2.0
---------------	------	------

最低生活保障支出(万元)	1425.38	19.6
--------------	---------	------

#### 农村居民

最低生活保障人数(万人)	0.36	-2.8
--------------	------	------

最低生活保障家庭数(万户)	0.25	-2.9
---------------	------	------

最低生活保障支出(万元)	1258.88	21.5
--------------	---------	------

#### 社会救助

特困人员救助供养人数(人)	2574	-2.7
---------------	------	------

特困人员救助供养支出(万元)	1540	8.0
----------------	------	-----

### 就业情况(数据来源:区人社局) 1-6月 同比±%

本年城镇新增就业人数(人)	12549	-2.7
---------------	-------	------

本年登记失业人员就业人数(人)	4320	43.0
-----------------	------	------

## 人民生活、安全生产和环境

### 人民生活

	1-2季度	同比±%
--	-------	------

全体居民人均可支配收入(元)	26444	4.2
----------------	-------	-----

### 安全生产(数据来源:区应急管理局)

	1-6月	同比±%
--	------	------

安全生产事故起数(起)	6	-25.0
-------------	---	-------

安全生产事故死亡人数(人)	7	-30.0
---------------	---	-------

### 环境质量(数据来源:区生态环境局)

	1-6月	同比±%
--	------	------

Ⅱ级以上空气质量天数(天)	153	-5.6
---------------	-----	------

空气质量综合指数	4.15	—
----------	------	---

## 重庆市“中心城区”主要统计指标及排位

地区	1-2季度地区生产总值(亿元)			
	数值	中心城区排位	增幅%	中心城区排位
北碚区	354.89	8	0.1	8
渝中区	765.90	4	3.2	5
大渡口区	158.20	9	-4.7	9
江北区	826.87	3	5.6	1
沙坪坝区	558.51	5	3.1	6
九龙坡区	885.16	2	4.6	2
南岸区	469.72	7	3.7	3
渝北区	1184.30	1	3.0	7
巴南区	504.80	6	3.7	3

地区	1-6月规上工业增加值	
	增幅%	中心城区排位
北碚区	-5.5	7
渝中区	1.3	5
大渡口区	-17.8	9
江北区	12.2	1
沙坪坝区	-6.0	8
九龙坡区	2.4	4
南岸区	3.4	3
渝北区	-2.6	6
巴南区	5.2	2

## 重庆市“中心城区”主要统计指标及排位

地区	1-6月固定资产投资	
	增幅%	中心城区排位
北碚区	-37.4	9
渝中区	0.8	6
大渡口区	-7.0	7
江北区	2.6	3
沙坪坝区	1.8	5
九龙坡区	2.7	2
南岸区	4.9	1
渝北区	-7.7	8
巴南区	2.6	3

地区	1-6月一般公共预算收入(亿元)			
	数值	中心城区排位	增幅%	中心城区排位
北碚区	11.93	8	12.6	2
渝中区	22.17	5	4.2	5
大渡口区	7.78	9	-8.6	9
江北区	39.53	1	1.6	6
沙坪坝区	20.25	6	0.3	7
九龙坡区	32.51	2	17.4	1
南岸区	30.66	4	6.5	4
渝北区	31.87	3	-4.7	8
巴南区	18.77	7	12.0	3

## 重庆市“中心城区”主要统计指标及排位

地区	1-6月税收收入(亿元)			
	数值	中心城区排位	增幅%	中心城区排位
北碚区	8.19	8	4.2	5
渝中区	17.65	5	8.1	3
大渡口区	6.98	9	-8.1	9
江北区	34.43	1	1.6	6
沙坪坝区	13.31	7	4.6	4
九龙坡区	23.69	3	21.1	1
南岸区	22.52	4	-2.0	7
渝北区	25.07	2	-6.0	8
巴南区	14.73	6	20.9	2

地区	1-2季度全体居民人均可支配收入(元)			
	数值	中心城区排位	增幅%	中心城区排位
北碚区	26444	9	4.2	7
渝中区	30516	1	5.0	2
大渡口区	27144	8	4.1	8
江北区	30093	2	4.3	5
沙坪坝区	27921	6	4.3	5
九龙坡区	29024	3	4.4	4
南岸区	28260	4	4.0	9
渝北区	28255	5	5.3	1
巴南区	27290	7	4.9	3

## 全国、全市主要经济指标

指标	全市		全国	
	1-6月	同比±%	1-6月	同比±%
地区生产总值(亿元)	14346	4.6	593034	5.5
# 第一产业	686	4.5	30416	3.7
第二产业	5747	4.0	230682	4.3
# 工业	—	—	194589	3.7
建筑业	—	—	37003	7.7
第三产业	7912	5.0	331937	6.4
规上工业增加值	—	3.5	—	3.8
固定资产投资总额	—	1.4	243113	3.8
# 房地产开发投资	1487	-21.0	58550	-7.9
社会消费品零售总额	7398.43	6.2	227588	8.2
商品房销售面积(万平方米)	1862.11	-26.4	59515	-5.3
进出口总额(亿元)	3582	-15.0	201016	2.1
# 出口	2379	-13.5	114588	3.7
一般公共预算收入(亿元)	1165.34	14.4	119203	13.3
一般公共预算支出(亿元)	2478.37	2.1	133893	3.9
本外币存款余额(万亿元)	5.27	8.2	284.67	10.5
本外币贷款余额(万亿元)	5.50	8.4	235.73	10.6
全体居民人均可支配收入(元)	19920	5.3	19672	6.5
工业生产者出厂价格指数(%) (以上年同期=100)	—	97.9	—	96.9
居民消费价格指数(%) (以上年同期=100)	—	100.4	—	100.7

# 统计产品推荐

## 统计新媒体平台：

重庆统计微讯、重庆统计微博、重庆统计抖音。

## 统计数据查询平台：

### 1. “数据重庆”统计信息平台

关注“重庆统计”微讯公众号，菜单栏点击“统计服务”，选择“数据重庆”。

### 2. “重庆数据”数据库

地址：<http://data.tjj.cq.gov.cn>

### 3. 北碚数据查询

通过重庆市北碚区人民政府官网“数据发布”栏目查询。