**竞**

**争**

**性**

**比**

**选**

**文**

**件**

项目名称：江机厂分流道路工程

比 选 人：重庆市北碚区人民政府水土街道办事处

2022年7月26日

**江机厂分流道路工程**

**竞争性比选公告**

本比选项目江机厂分流道路工程已批准建设，项目业主为重庆市北碚区人民政府水土街道办事处，项目已具备比选条件，现进行竞争性比选。

**一、项目简介**

1、名 称： 江机厂分流道路工程

2、地 点： 北碚区水土街道

3、工 期： 60天

4、最高限价： 435973.47元（其中：安全生产费11535.48元）

5、概 况： 本工程位于水土街道九龙正街老院子至江机厂路段，具体工程内容以本工程施工图、图说、工程量清单以及比选文件范围的所有内容为准。

**二、报名比选申请人资质条件要求**

1、具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包企业资质三级及以上资质 ，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

2、具备建设行政主管部门颁发的安全生产许可证, 企业主要负责人具备相应的由行政主管部门颁发的有效的安全生产考核合格证书。

3、2020年、2021年的年度财务状况不亏损。驻现场管理人员必须为中标单位职工，需提供单位近一年缴纳社保的凭条。

1. 招标截止日前3年内，指2019年1月1日起至截止日止（以交工时间为准）至少承建过1个单项合同金额在50万元及以上且已交工（或竣工）验收合格的道路工程施工业绩。
2. **比选文件获取**

比选公告发布在重庆市公共资源交易网（北碚区）和北碚区人民政府网。

**四、公告时间**

2022年 7 月 26 日起至 2022 年 7月 28 日止

**五、提交材料**

竞争性比选申请文件（编写格式要求详见附件四）。

**六、提交比选申请文件时间及地点**

1、时间：2022年7月29日9时30分至2022年7月29日10时00分。逾期不予接收。

2、地点：北碚区水土街道办事处213会议室

**七、比选程序**

1、比选人现场核验比选申请人资格要求，核验内容：法定代表人或委托代理人本人身份证（原件）、委托代理人的授权委托书、资质条件，以确认其身份合法有效。

2、开启参与比选会的单位的比选申请文件密封袋，唱出比选报价。

3、审核比选资格：按比选须知2.0款的要求审核投标文件的总价及清单项目综合单价不超最高限价，资格审查合格的比选单位进入下一程序。

4、对比选单位的报价按照总价由低到高的顺序排序，取报价排序前3名确定为中标候选人，报价最低的成为第一中标候选人，报价次低的成为第二中标候选人，依次类推。

**八、业主对中选承包商的工作要求**

中选承包商必须在中选通知书发出后 3 日内与业主单位签订合同，并将合同报水土街道交易分中心备案。

**九、附件**

附件一、比选申请人须知

附件二、工程量清单限价及图纸

附件三、施工合同

附件四、比选申请文件填报格式

业 主： 重庆市北碚区人民政府水土街道办事处

联系人及电话： 吴成竹 13368257704

附件一:

**比选申请人须知**

| **条款号** | **条款名称** | **编 列 内 容** |
| --- | --- | --- |
| 1.1 | 比选范围 | 本项目为北碚区江机厂分流道路工程，整体呈南北走向，道路北起现状道路，南至地块建设开口。道路全长115.991m。道路标准路幅宽度为7.5m，其中车行道宽度为5m，单侧设置人行道，人行道平均宽度为1.5m。包括路基工程、路面工程、路基防护工程、路基路面排水工程、以及防护绿化工程等，具体以本工程施工图、工程量清单以及比选文件范围的所有内容为准。 |
| 1.2 | 计划工期 | 计划工期：60 日历天  计划开工日期： 2022 年 8 月 5 日  计划竣工日期： 2022 年 10 月 5 日 |
| 1.3 | 质量要求 | 达到国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。 |
| 1.4 | 踏勘现场 | 不组织 |
| 1.5 | 比选申请人要求澄清比选文件的截止时间 | 比选申请人在收到比选公告及附件后，应仔细检查所有内容，如有残缺或文字表述不清，图纸尺寸标注不明以及存在错、碰、漏、缺、概念模糊和有可能出现歧义或理解上的偏差的内容等应在 2022 年 7 月 27 日前书面通知比选人（项目业主）。  联系人：吴成竹 13368257704 |
| 1.6 | 业主书面澄清的时间 | 2022 年 7 月 28 日 14 时前，比选人将在水土街道办事处公示栏上公布，不管潜在比选申请人是否查看，均视为全部知晓。 |
| 1.7 | 分包 | 禁止 |
| 1.8 | 构成比选文件的其他材料 | 比选人发出的答疑及补遗书 |
| 1.9 | 参与比选  截止时间 | 2022年7月29日10时00分（北京时间） |
| 2.0 | 比  选  报  价 | 1、比选申请人按照业主给出的“工程量清单”的格式及内容填写报价，不得变更其它内容；工程量清单中所列出暂定价，比选申请人不得修改。否则，将被取消比选资格。  2、本工程比选最高限价435973.47元（其中：安全生产费11535.48元）。比选申请人的比选报价不得超过最高限价，否则，将被取消比选资格。  3、比选申请人不得多报或漏报清单子目，项目业主将不予接受，并取消其比选资格。  4、安全生产费：根据《重庆市市政工程计价定额》（CQSZDE-2018），在投标总价中计入安全生产费用。安全文明施工费的要求与内容、提取支付方法以及违反约定造成损失的赔偿等条款，按照现行规范要求执行，做到专款专用。 |
| 2.1 | 比选文件的副本份数 | 纸质比选申请文件一式贰份，正本壹份，副本壹份，当正副本内容不一致时，以正本为准。 |
| 2.2 | 比选  有效期 | 30日历天 |
| 2.3 | 装订要求 | 按照附件四的填报格式要求，将法定代表人身份证明及授权委托书、比选申请函、已标价工程量清单装订成册，并应编制目录。 |
| 2.4 | 比选申请文件的密封 | 比选申请文件自行封装，密封并在封装袋上加盖比选申请人单位公章。 |
| 2.5 | 递交比选文件地点 | 北碚区水土街道办事处213会议室 |
| 2.6 | 比选时间  和地点 | 时间：同比选截止时间  地点：北碚区水土街道办事处213会议室 |
| 2.7 | 比  选  办  法 | 本次比选采用经评审的最低报价法，在满足资格条件基础上按报价由低到高推荐中标候选人。若出现报价相等的，以“投比选申请人提供的有效业绩金额大小”的原则排序，若业绩金额一致，则由项目业主在比选现场监督部门和各比选申请人的监督下，按随机抽取的方式确定一家为中选单位。 |
| 2.8 | 低价风险担保 | 1、低价风险担保：中标价低于最高限价的85%时提供，如不按时足额提供，视为中标人放弃中标，招标人有权不退还其投标保证金，并报招标投标行政监督部门按照信用管理办法的规定处理，对中标人的不良行为直接记12分，纳入重点关注名单。  2、中标人提供低价风险担保的形式、金额及期限：  （1）低价风险担保的形式：现金。  （2）低价风险担保的金额：（最高限价×85%-中标价）×3，且最高不超过最高限价的85%。  （3）低价风险担保缴纳时间：中标人应在中标通知书发出后七个工作日内将低价风险保证金递交至招标人指定帐户。否则取消中标资格，不予退还投标保证金，招标人将依序重新确定中标人。  3、低价风险担保的退还时间：在工程竣工验收合格后一次性退还（无息）。 |
| 2.9 | 履约保证金 | 1.担保形式：转账支票  2.担保金额：履约保证金金额为中标价的5%。  3.中标人应在中标通知书发出后七个工作日内将履约保证金递交至招标人指定帐户，否则取消中标资格，不予退还投标保证金，招标人将依序重新确定中标人。  4.履约保证金的退还：履约保证金在工程竣工验收合格后一次性退还（无息）。 |
| 3.0 | 结算方式 | 1.承包（包干）范围内的结算原则：  本工程采用综合单价包干方式，包干范围为设计施工图图示、图说、工程量清单以及比选文件范围的全部内容。  结算总价=合同价+工程变更项目结算价  注：如遇不可抗拒原因导致工程量有所变化，据实结算。  2.工程变更项目价款结算办法：  ①设计变更部分以及暂定工程量部分，当工程量清单报价中有适应于变更工程项目的比选申请综合单价，则按该项目的比选申请人综合单价计价。比选申请报价时，某一子项的合价报价小于所报综合单价与工程量清单量的相乘所得的合价，则结算时以该子项合价报价除以相应子项工程量清单量所得的单价为相应子项的结算单价。  ②当工程量清单报价中有类似变更工程项目的比选申请综合单价，则参照报价中类似项目的比选申请综合单价进行调整。  ③本比选文件未提及的工作内容或设计变更或工程增减部分和比选范围以外的零星工作内容在施工中发生以后以现行定额及配套文件为依据进行计算，材料由建设方、监理方和施工方共同认质、认价，人工费调整按施工期间的造价信息平均值进行调整。  3.本工程承包范围内所用的全部材料、设备原则上符合相关质量要求，由承包人按施工图纸和招标文件上的要求负责采购、运输、保管，但承包人必须提供材料、设备的产地、生产企业、数量、规格、技术经济参数、质量等级、色彩、价格等报发包人及监理人书面认可后才能采购，材料到现场必须经发包人及监理人现场验收方能使用，否则一切后果，由承包人承担。  4.本工程最终结算金额以第三方出具的结算审计报告为准。 |
| 3.1 | 付款方式 | 1.本工程不支付预付款；  2.合同工程全部竣工经验收合格且移交完整的工程交工验收资料后，发包人向承包人支付至最终结算审定金额的95%，余5%留作质保金。质保期满验收合格后三十日内，无息退还工程质保金（工程保修期按国家工程质量保修条款规定执行）。 |
| 3.2 | 中标公示 | 本中标公示在重庆市公共资源交易网（北碚区）和水土街道办事处公示栏发布，公示期为3个工作日。 |

**附件二、比选人（业主）发布的工程量**

**限价及图纸**

**附件三、合同**

**附件四、竞争性比选申请文件格式**

**（项目名称 ）**

**竞争性比选申请文件**

比选申请人： （单位盖章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

年 月 日

**目 录**

(一) 比选申请函

（二）法定代表人身份证明、授权委托书及投标人信用承诺书

（三）已标价工程量清单

**（一）比选申请函**

（比选人名称）：

1．我方已仔细研究了 （项目名称）比选文件的全部内容，愿意以人民币（大写） 元（¥ 元）的比选总报价，其中安全文明施工费暂定金额为人民币  元。项目经理为 ，工期 日历天， 按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到 。

2．我方承诺在比选有效期内不修改、撤销比选文件。

3．如我方中选：

（1）我方承诺在收到中选通知书后，在中选通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）我方承诺在施工期间不更换项目经理，否则所引起的一切后果由我方承担。

（3）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

4．我方在此声明，所递交的比选文件及有关资料内容完整、真实和准确。

5． （其他补充说明）。

比选申请人： 　　　　　 （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

地址：

网址：

电话：

传真：

邮政编码：

年 月 日

**（二）法定代表人身份证明、授权委托书及投标人信用承诺书**

法定代表人身份证明

比选申请人名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 （比选申请人名称）的法定代表人。

特此证明。

比选申请人： （盖单位章）

年 月 日

注：法定代表人身份证明需按上述格式填写完整，不可缺少内容，在此基础上增加内容的不影响其有效性。

授权委托书

本人 （姓名）系 （比选申请人）的法定代表人，现委托 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义递交、撤回、修改 （项目名称）竞争性比选资料，其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权。

承 包 商： （盖单位章）

法定代表人： （签字）

身份证号码：

委托代理人： （签字）

身份证号码：

联系方式:

年 月 日

附:法定代表人身份证复印件、委托代理人身份证复印件

(复印件上加盖单位公章)

粘贴身份证复印件（正面）

粘贴身份证复印件（反面）

粘贴身份证复印件（正面）

粘贴身份证复印件（反面）

投标人信用承诺书

自愿报名参加 项目投标活动。并承诺：

一、遵守公开、公平、公正及诚实信用原则参加本项目投标；

二、投标过程中，我方自觉遵守国家招标投标相关政策法规；

三、保证我方本次投标所提供的一切资料都是真实、有效、合法的；

四、保证做到不围标、不串标；

五、一旦我方中标，保证不将中标项目全部或部分转让他人，不转包、违法分包；

六、一旦我方中标，保证不更改投标实质性条款履约，不更换承诺的项目经理、技术负责人及主要管理人员。

七、不违反招投标法律法规的其他规定。

以上条款我公司已仔细阅读，若有违反上述承诺事项，本公司愿意承担相关责任，包括：愿意接受相关行政监督部门作出的处罚，列入“黑名单”，限制交易和停止交易等处理。

企业法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

企业名称（盖章）：

年 月 日

（三）已标价工程量清单