

重庆市北碚区人民政府文件

北碚府发〔2025〕17号

重庆市北碚区人民政府 关于北碚区 2025 年第一批农村村民住宅 建设用地农用地转用的批复

重庆市北碚区规划和自然资源局：

你局《关于北碚区 2025 年第一批农村村民住宅建设用地农用地转用的请示》（北碚规资文〔2025〕40 号）收悉。现批复如下：

一、同意你局上报的农用地转用方案（含补充耕地方案），将集体土地 0.1880 公顷（耕地 0.0876 公顷）转为建设用地。

二、农用地转用后，专项用于农村村民住宅建设。由所在镇人民政府、街道办事处严格按照国家和我市有关规定办理农村宅

基地审批手续。

三、你局要按规定统一落实耕地占补平衡，核减新增建设用地计划指标，并做好备案工作。

附件：农村村民住宅用地土地分类面积表



附件

农村村民住宅用地土地分类面积表

单位：公顷

单位：公顷

序 号	镇	村	社（组）	用地类型	土地 总面积	农 用 地							未利用土地			
						小计	耕地	园地	林地	草地	交通运 输用地	水域及 水利设 施用地	其他土 地	小 计	草地	其他 土地
1	柳荫镇	东升村	二汇1组	分散用地	0.0057	0.0057	0.0044				0.0002		0.0011			
2	柳荫镇	东升村	二汇1组	分散用地	0.0049	0.0049	0.004						0.0009			
3	柳荫镇	东升村	二汇1组	分散用地	0.0026	0.0026	0.0021						0.0005			
4	柳荫镇	东升村	二汇1组	分散用地	0.0036	0.0036	0.0029						0.0007			
5	柳荫镇	东升村	二汇1组	分散用地	0.0007	0.0007	0.0005						0.0002			
6	柳荫镇	东升村	二汇1组	分散用地	0.0008	0.0008	0.0006						0.0002			
7	柳荫镇	东升村	牛市1组	分散用地	0.0013	0.0013	0.0011						0.0002			
8	柳荫镇	东升村	文昌5组	分散用地	0.0075	0.0075			0.0075							
9	柳荫镇	东升村	文昌5组	分散用地	0.0074	0.0074			0.0074							

10	柳荫镇	合兴村	合兴4组	分散用地	0.0055	0.0055	0.0046						0.0009			
11	柳荫镇	合兴村	合兴7组	分散用地	0.0035	0.0035	0.0025					0.0003	0.0007			
12	柳荫镇	合兴村	合兴7组	分散用地	0.0068	0.0068	0.0047					0.0007	0.0014			
13	柳荫镇	柳荫村	大营1组	分散用地	0.0078	0.0078			0.0078							
14	柳荫镇	明通村	龙翔5组	分散用地	0.0075	0.0075	0.0063						0.0012			
15	柳荫镇	明通村	明通2组	分散用地	0.0081	0.0081			0.0081							
16	柳荫镇	明通村	明通4组	分散用地	0.0037	0.0037				0.0037						
17	柳荫镇	永兴村	板沟8组	分散用地	0.0056	0.0056	0.0045						0.0011			
18	柳荫镇	永兴村	板沟8组	分散用地	0.0063	0.0063	0.0051						0.0012			
19	龙凤桥街道	凤凰村	龙井组	分散用地	0.0073	0.0073	0.0003		0.0069				0.0001			
20	三圣镇	春柳村	春柳7组	分散用地	0.0051	0.0051	0.0039						0.0012			
21	三圣镇	春柳村	春柳7组	分散用地	0.0059	0.0059	0.0045						0.0014			
22	三圣镇	春柳村	向北3组	分散用地	0.0028	0.0028				0.0028						
23	三圣镇	春柳村	向北3组	分散用地	0.0073	0.0073				0.0073						
24	三圣镇	烧石村	烧石3组	分散用地	0.0046	0.0046				0.0046						

25	三圣镇	亮石村	亮石3组	分散用地	0.0011	0.0011	0.0002		0.0009								
26	三圣镇	茅庵村	八字岩3组	分散用地	0.0065	0.0065	0.0054							0.0011			
27	三圣镇	茅庵村	八字岩3组	分散用地	0.0063	0.0063	0.0052							0.0011			
28	三圣镇	茅庵村	八字岩3组	分散用地	0.0111	0.0111	0.0092							0.0019			
29	三圣镇	天官村	5组	分散用地	0.0056	0.0056			0.0056								
30	三圣镇	天官村	5组	分散用地	0.0025	0.0025			0.0025								
31	三圣镇	卫东村	2组	分散用地	0.0031	0.0031			0.0031								
32	施家梁镇	狮子村	柑新组	分散用地	0.014	0.014	0.0001		0.0139								
33	天府镇	代家村	石坝组	分散用地	0.0078	0.0078	0.0078										
34	天府镇	代家村	石坝组	分散用地	0.0077	0.0077	0.0077										
合 计					0.1880	0.1880	0.0876	0.015	0.0671		0.0009	0.0003		0.0171			

重庆市北碚区人民政府办公室

2025 年 5 月 8 日印发
